

Projekt

z dnia 23 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR V.14.2024
RADY POWIATU ŻAGAŃSKIEGO**

z dnia 30 września 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny nieruchomości gruntowej wchodzącej w skład zasobu nieruchomości Powiatu Żagańskiego na rzecz Gminy Szprotawa

Na podstawie art. 13 ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 12 pkt 8 lit. a i art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r., poz. 107 z późn.zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze darowizny, na rzecz Gminy Szprotawa, nieruchomości z zasobu Powiatu Żagańskiego położonej w Szprotawie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 292/1, obręb 0001 o powierzchni 0,0675 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta ZG1G/00044649/9 o wartości szacunkowej 42.800,00 zł.

§ 2. Nieruchomość gruntowa, o której mowa w § 1, przeznaczona jest pod parking, co stanowi cel publiczny określony w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. W przypadku niezrealizowania celu darowizny lub użytkowania nieruchomości w sposób sprzeczny z przeznaczeniem, darowizna podlega odwołaniu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Żagańskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Gmina Szprotawa wystąpiła z wnioskiem o przekazanie w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Żagańskiego, oznaczonej jako działka nr 292/1 o pow. 0,0675 ha położonej w obrębie 0001 miasta Szprotawa, dla której prowadzona jest księga wieczysta ZG1G/00044649/9. Wnioskowana nieruchomość przeznaczona jest pod parking.

Zgodnie z zapisem art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r., poz. 107 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości Rady Powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres trwałego zarządu, w tym zbywania nieruchomości.

Zgodnie natomiast z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana.

Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.